

► Büroflächenberechnung ZAM SPACES (Projekt MK 2-3)

4. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME4.8	Büro vermietet	473,07 m ²	90,32 m ²	563,39 m ²
ME4.7	Büro vermietet	438,48 m ²	83,72 m ²	522,20 m ²
ME4.6	Büro vermietet	456,95 m ²	87,24 m ²	544,19 m ²
ME4.5	Büro vermietet	460,72 m ²	87,96 m ²	548,68 m ²
ME4.4	Büro vermietet	449,55 m ²	85,83 m ²	535,38 m ²
ME4.3	Büro vermietet	440,29 m ²	84,06 m ²	524,35 m ²
ME4.2	Büro vermietet	505,12 m ²	96,44 m ²	601,56 m ²
ME4.1	Büro vermietet	449,34 m ²	85,79 m ²	535,13 m ²
Gesamt		3.673,52 m²	701,36 m²	4.374,88 m²

3. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME3.8	Büro	473,07 m ²	90,32 m ²	563,39 m ²
ME3.7	Büro	438,48 m ²	83,72 m ²	522,20 m ²
ME3.6	Büro	456,95 m ²	87,24 m ²	544,19 m ²
ME3.5	Büro	460,72 m ²	87,96 m ²	548,68 m ²
ME3.4	Büro	449,55 m ²	85,83 m ²	535,38 m ²
ME3.3	Büro vermietet	440,29 m ²	84,06 m ²	524,35 m ²
ME3.2	Büro vermietet	505,12 m ²	96,44 m ²	601,56 m ²
ME3.1	Büro vermietet	449,34 m ²	85,79 m ²	535,13 m ²
Gesamt		3.673,52 m²	701,36 m²	4.374,88 m²
<i>davon vakant für Vermietung</i>		<i>2.278,77 m²</i>	<i>435,07 m²</i>	<i>2.713,84 m²</i>

2. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME2.8a	Büro	197,21 m ²	37,65 m ²	234,86 m ²
ME2.8b	Büro vermietet	275,86 m ²	52,67 m ²	328,53 m ²
ME2.7	Büro vermietet	417,46 m ²	79,70 m ²	497,16 m ²
ME2.6	Büro vermietet	456,95 m ²	87,24 m ²	544,19 m ²
ME2.5	Büro	460,72 m ²	87,96 m ²	548,68 m ²
ME2.4	Zahnarztpraxis vermietet	449,55 m ²	85,83 m ²	535,38 m ²
ME2.3	Büro vermietet	440,29 m ²	84,06 m ²	524,35 m ²
ME2.2	Büro vermietet	505,12 m ²	96,44 m ²	601,56 m ²
ME2.1	Büro vermietet	449,34 m ²	85,79 m ²	535,13 m ²
Gesamt		3.652,50 m²	697,34 m²	4.349,84 m²
<i>davon vakant für Vermietung</i>		<i>657,93 m²</i>	<i>125,61 m²</i>	<i>783,54 m²</i>
Gesamt		10.999,54 m²	2.100,06 m²	13.099,60 m²
<i>davon vakant für Vermietung</i>		<i>2.936,70 m²</i>	<i>560,68 m²</i>	<i>3.497,38 m²</i>