

► Büroflächenberechnung ZAM SPACES (Projekt MK 2-3)

4. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME4.8	Büro vermietet	473,07 m²	90,32 m²	563,39 m²
ME4.7	Büro vermietet	438,48 m²	83,72 m²	522,20 m²
ME4.6	Büro vermietet	456,95 m²	87,24 m²	544,19 m²
ME4.5	Büro vermietet	460,72 m²	87,96 m²	548,68 m²
ME4.4	Büro vermietet	449,55 m²	85,83 m²	535,38 m²
ME4.3	Büro vermietet	440,29 m²	84,06 m²	524,35 m²
ME4.2	Büro vermietet	505,12 m²	96,44 m²	601,56 m²
ME4.1	Büro vermietet	449,34 m²	85,79 m²	535,13 m²
Gesamt		3.673,52 m²	701,36 m²	4.374,88 m²

3. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME3.8	Büro	473,07 m²	90,32 m²	563,39 m²
ME3.7	Büro	438,48 m²	83,72 m²	522,20 m²
ME3.6	Büro	456,95 m²	87,24 m²	544,19 m²
ME3.5	Büro	460,72 m²	87,96 m²	548,68 m²
ME3.4	Büro	449,55 m²	85,83 m²	535,38 m²
ME3.3	Büro	440,29 m²	84,06 m²	524,35 m²
ME3.2	Büro	505,12 m²	96,44 m²	601,56 m²
ME3.1	Büro	449,34 m²	85,79 m²	535,13 m²
Gesamt		3.673,52 m²	701,36 m²	4.374,88 m²
davon vakant für Vermietung		3.673,52 m²	701,36 m²	4.374,88 m²

2. OG

Mieteinheit	Flächennutzung	Mietgegenstands- Fläche (BGF)	Gemeinschaftsfläche	Mietfläche (BGF)
ME2.8a	Büro	197,21 m²	37,65 m²	234,86 m²
ME2.8b	Büro vermietet	275,86 m²	52,67 m²	328,53 m²
ME2.7	Büro vermietet	417,46 m²	79,70 m²	497,16 m²
ME2.6	Büro	456,95 m²	87,24 m²	544,19 m²
ME2.5	Büro	460,72 m²	87,96 m²	548,68 m²
ME2.4	Zahnarztpraxis vermietet	449,55 m²	85,83 m²	535,38 m²
ME2.3	Büro	440,29 m²	84,06 m²	524,35 m²
ME2.2	Büro vermietet	505,12 m²	96,44 m²	601,56 m²
ME2.1	Büro vermietet	449,34 m²	85,79 m²	535,13 m²
Gesamt		3.652,50 m²	697,34 m²	4.349,84 m²
davon vakant für Vermietung		1.555,17 m²	296,91 m²	1.852,08 m²
Gesamt		10.999,54 m²	2.100,06 m²	13.099,60 m²
davon vakant für Vermietung		5.228,69 m²	998,27 m²	6.226,96 m²